**Vzor námitek nájemce proti vyúčtování**

**Jiří Konvička**

Vysoká 12/3

160 00 Praha 6

**Vážená paní**

**Stanislava Růžová**

Komáří 245

160 00 Praha 6

***Doporučeně***

V Praze dne 2.5.2023

**Věc: Námitky proti vyúčtování za rok 2022**

Vážená paní Růžová,

dne 25.4.2023 mi bylo doručeno vyúčtování služeb za rok 2022, na základě kterého jste mne vyzvala k úhradě nedoplatku za služby ve výši 1.500, -Kč. Proti tomuto vyúčtování podávám v zákonem stanovené třicetidenní lhůtě námitky.

S uvedeným vyúčtováním nesouhlasím, neboť v něm nejsou zahrnuty všechny mnou zaplacené zálohy ve správné výši. Jedná se zejména o platby za měsíc březen, duben a květen 2022, kdy v případě těchto měsíců je ve vyúčtování uvedená chybná částka.

V případě zahrnutí záloh ve správné výši je zřejmé, že by nedoplatek na službách nevznikl.

Žádám Vás o vyřízení mých námitek nejpozději do 30 dnů od doručení tohoto dopisu.

S pozdravem

……………………………

 Jiří Konvička